PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Občina Velike Lašče**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**SKLADIŠČE SOLI**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**SS-01/24**
datum izdelave		**marec 2026**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**ZASNOVA - gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.**
naslov		**Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica**
odgovorna oseba projektanta		**Tone Lovšin**
podpis odgovorne osebe projektanta		ZASNOVA • gradbeni biro LOVŠIN TONE s.p. • projektiranje g.o. • gradbeni nadzor • svetovanje Vrvarska pot 1A Ribnica /Dol.
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 1654 PA***
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**ZASNOVA - gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.**
naslov		**Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 1654 PA***
podpis vodje projektiranja		MIHA NOVINA UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA* ZAPS 1654

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA***
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Tone Lovšin, dipl. inž. grad., IZS G 0379**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2 Načrt s področja gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Ladislav Koprivec, inž. el., IZS E 0442**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Tone Lovšin, dipl. inž. grad., IZS G 0379**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Helena Gregorič, dipl. inž. geo., IZS Geo 0386**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	**Urban Čepon, univ.dipl.inž.vod. in kom. inž., IZS PI G-4724**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Hidrološko hidravlična študija**

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1. Načrt arhitekture

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**SKLADIŠČE SOLI**
kratek opis gradnje		**Novogradnja odprtega skladišča soli za potrebe zimske službe. Ureditev potrebnih priključkov in zunanjih površin za delovanje objekta.**
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**SS-01/24**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**1 Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta		**1. Načrt arhitekture**
številka načrta		**SS-01/24**
datum izdelave		**marec 2026**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**ZASNOVA - gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.**
naslov		**Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Tone Lovšin**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		ZASNOVA • gradbeni biro LOVŠIN TONE s.p. • projektiranje g.o. • gradbeni nadzor • svetovanje Vrvarska pot 1A Ribnica /Dol.
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 1654 PA***
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		MIHA NOVINA UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA* ZAPS 1654

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**ZASNOVA - gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.**
naslov	**Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica**
odgovorna oseba projektanta	**Tone Lovšin**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**SS-01/24**
datum izdelave	**marec 2026**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS 1654 PA***
podpis vodje projektiranja	MIHA NOVINA UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA* ZAPS 1654
odgovorna oseba projektanta	**Tone Lovšin**
podpis odgovorne osebe projektanta	ZASNOVA gradbeni biro LOVŠIN TONE s.p. • projektiranje g.o. • gradbeni nadzor • svetovanje Vrvarska pot 1A Ribnica /Dol.

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**ZASNOVA - gradbeni biro, Lovšin Tone s.p.**
naslov	**Vrvarska pot 1A, 1310 Ribnica**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Tone Lovšin**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**1 Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta	**1. Načrt arhitekture**
številka načrta	**SS-01/24**
datum izdelave	**marec 2026**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS 1654 PA***
podpis pooblaščenega strokovnjaka	MIHA NOVINA UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA* ZAPS 1654
odgovorna oseba projektanta načrta	**Tone Lovšin**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	ZASNOVA gradbeni biro LOVŠIN TONE s.p. • projektiranje g.o. • gradbeni nadzor • svetovanje Vrvarska pot 1A Ribnica /Dol.

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
1 Načrt s področja arhitekture	**SS-01/24-A**
2 Načrt s področja gradbeništva	**SS-01/24-G**
3 Načrt s področja elektrotehnike	**3258/26-PZI**
6 Načrt s področja požarne varnosti	**SS-01/24-PV**
8 Načrt s področja geodezije	**2024-23**
Hidrološko hidravlična študija	**H2-4-2025**

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.
izkaz požarne varnosti	**SS-01/24-PV**

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**SKLADIŠČE SOLI**
kratek opis gradnje	**Novogradnja odprtega skladišča soli za potrebe zimske službe. Ureditev potrebnih priključkov in zunanjih površin za delovanje objekta.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**SKLADIŠČE SOLI**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe**
pripadajoči objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok občinskem prostorskem načrtu občine Velike Lašče (uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 7/13, 5/15, 2/16, 5/16, 6/16, 1/18, 5/18, uradni list RS, št. 52/22, 121/23, 34/24)**
EUP	**SE-4**
namenska raba	**SKs**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI	
OBČINA	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA	
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**
VARSTVO NARAVE	**NARAVOVARSTVENO MNENJE**
VARSTVO VODA	**VODNO MNENJE**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE	
KOMUNIKACIJSKI VODI	**MNENJE**

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
VODOVOD	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**SKLADIŠČE SOLI**
kratek opis objekta	**Enoetažen objekt zaključen z dvokapno streho.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe**		**100%**
del 2			
del 3			
del 4			
del 5			

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**glavni objekt**
vrsta gradnje	**novogradnja - novozgrajen objekt**
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno manj zahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**10 m x 25,3 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**515,7 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**505,2 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**505,2 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**10,5 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**253,0 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**236,8 m2**
bruto tlorisna površina	**253,0 m2**
bruto prostornina	**2117,6 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	**0**
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	**0**
etažnost	**P**
fasada	**viden beton, leseno vertikalno obitje**
oblika strehe	**dvokapna**
naklon (v stopinjah)	**35,0 °**
število parkirnih mest v stavbi	**0**
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	**0**
drug podatek, zahtevan v PA	**podano v tehničnem poročilu**

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	**uporaba evrokodov**
požarna varnost v stavbah	**TSG požarna varnost v stavbah**
nizkonapetostne električne inštalacije	**TSG nizkonapetostne električne inštalacije**
zaščita pred delovanjem strele	**TSG zaščita pred delovanjem strele**
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2 **1109,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
1714-Selo pri Robu	**1137/2**	**1945,0 m2**	**1109,0 m2**

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **1109,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
1714-Selo pri Robu	**1135/3**	**1,5 m**
1714-Selo pri Robu	**1436/4**	**14,5 m**
1714-Selo pri Robu	**1131/2**	**17,3 m**

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**izvedba oz. premik priključka na občinsko cesto LC 454041,** **-vodenje meteornih voda s povoznih površin preko lovilca olj v ponikovalnico,** **-vodenje padavinska voda s streh v ponikovalnico,** **-asfaltiranje povoznih površin, betoniranje pohodnih površin ob objektu,**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	**zatravitev zelenice**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	**poglobitev označenega polja polja za 10 cm - omilitveni ukrep**

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**1714-Selo pri Robu**		
parc. št.	**1137/2**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2	**1109**		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
1714-Selo pri Robu	**1137/2**	**1945,0 m2**	**1109,0 m2**
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**1109,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	nov vodomerni jašek	**1714-Selo pri Robu**	**1135/3**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1714-Selo pri Robu**		
parc. št.	**1135/3, 1137/2**		
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**ponikovalnica**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
fi 1,2 m , h=2,5 m	**nova ponikovalnica**	**1714-Selo pri Robu**	**1137/2**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1714-Selo pri Robu**		
parc. št.	**1137/2**		
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
skupinski		**1714-Selo pri Robu**	**1436/1, 1137/2**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1714-Selo pri Robu**		
parc. št.	**1436/1, 1137/2**		
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
ni predvideno			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV			
navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda			
vrsta infrastrukture	**telekomunikacije**		
katastrska občina	**1714-Selo pri Robu**		
parc. št.	**1137/2**		
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A			
izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE			
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti			
katastrska občina	**1714-Selo pri Robu**		
parc. št.	**1135/3**		
po potrebi dodati vrstice			

ZAS
NOV
A

KAZALO VSEBINE ZBIRNEGA NAČRTA

A. Obrazci

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE– PRILOGA 1A

PODATKi O UDELEŽENIH STROKOVNJAKIH PRI PROJEKTIRANJU – PRILOGA 1B

NASLOVNASTRAN NAČRTA – PRILOGA 1C

IZJAVO PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA – PRILOGA 2B

IZJAVO PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STROKOVNJAKA – PRILOGA 2C

KAZALO VSEBINE PROJEKTA – PRILOGA 3

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI – PRILOGA 4A

PODATKI O OBJEKTIH – PRILOGA 4B

PODATKI O ZEMLJIŠČIH ZA GRADNJO – PRILOGA 4C

KAZALO VSEBINE ZBIRNEGA NAČRTA

IZKAZI

- IZKAZ POŽARNE VARNOSTI, IZDELAN V SKLADU S PREDPISI, KI UREJAJO POŽARNO VARNOST

B. Zbirno tehnično poročilo

1. Splošne opombe 1

2. Opis gradnje in njenih značilnosti 1

3. Izpolnjevanje bistvenih zahtev 3

4. Navedba ter utemeljitev dopustnih manjših odstopanj od gradbenega dovoljenja 5

5. Tehnične značilnosti predvidene gradnje 6

6. Sestave konstrukcijskih sklopov 9

7. Tabele prostorov s površinami 10

C. Lokacijski prikazi

D. Tehnični prikazi

Z A S
N O V
A

1. SPLOŠNE OPOMBE

1. 1. Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.
V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.
Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.
Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.
Dodatna opozorila ali navodila naj se dodajo v logičnem zaporedju.

2. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

2. 1. Namen posega

- Novogradnja skladišča za potrebe skladiščenja soli zimske službe. Ureditev pripadajočih površin in priključkov na gospodarsko infrastrukturo.
- Gradnja je predvidena na JV delu naselja Rob v občini Velike Lašče
- Skladišče bo predstavljalo glavni objekt

2. 2. Opis lokacije z urbanističnimi podatki

- urbanistični opis lokacije objekta

enota urejanja	SE-4
območje namenske rabe	SKs - Površine podeželskega naselja, mešano kmetije in stanovanjske hiše
tipologija	D
varovalni pasovi	telekomunikacije, vodovod, lokalna cesta
varovana območja	EPO (območje velikih zveri), Natura 200 (ni posega), Območje zelo redkih poplav, Erozijsko območje, Kulturna krajina, Arheološko najdišče
in zemljiškoknjižno ter katastrsko stanje	
številka parcele	1137/2
katastrska občina	1714 – Selo pri Robu
lastništvo	Občina Velike Lašče

2. 3. Splošni opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin z opisom usklajenosti s projektno nalogo

2. 3. 1. Opis novega stanja objekta

- Objekt je predviden na začetku naselja Rob v Občini Velike Lašče kot nadaljevanje pozidave vzdolž ceste
- Dimenzija objekta 10,0 m x 25,3 m, enoetažen, višine 10,5 m
- višinska kota gotovega tlaka pritličja znaša ±0,00 = +505,20 nmm
- Objekt bo podolgovat, zaključen s simetrično dvokapno streho. Sprednji del bo delno odprt, brez fasade.
- Objekt bo orientiran z daljšo stranico vzporedno s cesto. Objekt bo dostopen z javne ceste.
- Objekt se nameni za skladiščenje soli (sipina za zimsko vzdrževanje).
- Obod objekta bo v višini 2,0 – 2,5 m izveden v vidnem betonu, nad betonom pa zaprt z lesenim vertikalnim obitjem. Strešna kritina bo opečna v rdeči barvi.
- Objekt ne bo priključen na inštalacije.

2. 3. 2. Opis zasnove odprtega prostora

- opis obstoječega stanja: travnate površine z enim drevesom in grmovjem
- opis zasnove ureditve: Ob objektu se uredijo asfaltirane površine, ki bodo služile manipulaciji in parkiranju
- med manipulacijo in cesto se izvede zeleni pas z zasaditvijo 5 svtohtonih dreves, ki delno zastrejo objekt. Med drevesi se po potrebi zasadi tudi grmičevje.
- opis prometne ureditve: Izvedba novega dvojnega cestnega priključka za dostop na parcelo oz. do objekta – omogočen uvoz/izvoz večjim vozilom. Izvedba 3 parkirnih mest pod kotom 45° na zeleno površino ob cesti
- opis prestavitev komunalnih vodov: Predvidena je prestavitev telekomunikacijskega voda skladno s potekom v lokacijskem prikazu in projektnimi pogoji oz. mnenjem upravljavca

3. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

3. 1. mehanska odpornosti in stabilnost

- nosilna konstrukcija temeljev in oboda bo armirano betonska (pasovni temelji, a.b. zidci, plošče, stebri (slopi) in nosilci-preklade, horizontalne in vertikalne vezi)
- obodni zidovi bodo betonirani in zidani iz betonskega bloka debeline 30 cm
- ostrešje bo iz masivnega lesa tipa stojalo s srednjima in kapnima legama ter špirovci v naklonu 37°
- Kvaliteta materiala:
    - o Beton C25/30 in C30/37 z dodatki - odpornost proti soli in zmrzali v odprtem delu objekta (skladišče sipine)
    - o Armatura B500 -A,B
    - o Les C24
- temeljenje objekta bo plitvo in varovanje gradbene jame ni predvideno
- karakteristični presek obstoječe in načrtovane površine terena – tik ob objektu teren pade, kar se zagotovi z nasutjem terena

3. 2. varnost pred požarom

- Sestavni del projektne dokumentacije je zasnova požarne varnosti št. SS-01/24-PV in pripadajoč Izkaz požarne varnosti, na podlagi katere so predpisani vsi potrebni ukrepi, ki zagotavljajo ustrezno varnost pred požarom.
- Gre za en požarni in dimni sektor
- požarna odpornost zuna. sten vsaj (R)EW 30 pri odmiku manjšem od 5 m in (R)E 30 pri odmiku nad 5 m
- Za omejevanje širjenja požara po zunanjih stenah in preko strehe objekta se upošteva maksimalno dovoljene površine nezaščitenih površin, ter zahteve za materiale zunanjih sten in strehe
- Količina požarne vode se zagotovi s hidrantnim omrežjem in gasilskimi vozili

3. 3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

- Svetla višina prostora bo 6,20 m do nosilca,
- namembnost prostora bo skladiščna; z uporabno površino enako neto površini,
- Odvodnjavanje in kanalizacija:
    - o Streha in zunanje površine: Meteorni vodi s streh in utrjenih površin so preko vodotesnih PVC cevi speljani preko peskolovov v skupni ponikalni sistem na parceli.
    - o Ponikanje se izvede v perforirani betonski cevi fi 150 cm, globine 200 cm, ki se jo obsuje z drobljencem in lomljencem, z minimalno 30% praznin.
- V temeljih in zemlji bo izvedeno temeljno ozemljilo, na strehi objekta bo izvedena lovilna strelovodna mreža. Vse kovinske mase bodo povezane na strelovodno instalacijo.

3. 4. varnosti pri uporabi

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov in tehničnih poročil.

- svetla širina, višina in smer odpiranja vrat,
- pozicije glavnih elementov električnih inštalacij (če bo izvedena),
- pozicije glavnih elementov strelovodne zaščite,

- vrsto gotovega tlaka v vseh notranjih in zunanjih prostorih ter funkcionalnih površinah

3. 5. zaščita pred hrupom

- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah ne velja za enostavne in nezahtevne stavbe, za rezervoarje, silose in skladišča, garažne stavbe ter nestanovanjske kmetijske stavbe.
- Objekt in dejavnost ne bosta povzročala prekomernega hrupa

3. 6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah se ne uporablja za rezervoarje, silose in skladiščne stavbe (CC-SI 1252).

3. 7. univerzalna graditev in raba objektov

- vgrajeni materiali na objektu bodo predvsem opeka, beton in les, ki jih je možno reciklirati oz. ponovno uporabiti pri drugi gradnji

4. NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA

Dokumentacija PZI je skladna z dokumentacijo DGD. **Ni odstopanj.**

79. člen GZ-1:

(1) V času veljavnosti gradbenega dovoljenja so dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja in dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, če je odstopanje takšno, da:

- *sta objekt in gradbena parcela skladna z določbami prostorskega izvedbenega akta, ki je veljal v času izdaje gradbenega dovoljenja, ali s pogoji, določenimi v lokacijski preveritvi,*
- *objekt in gradbena parcela ne posegata na druga zemljišča, kot je določeno v gradbenem dovoljenju,*
- *se objekt horizontalno premakne od lege, določene v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, vendar ne več kot za 1,0 metra,*
- *ne vpliva na že dana soglasja lastnikov sosednjih zemljišč, kadar so bila pridobljena zaradi zahtev prostorskega akta, in na pravice strank,*
- *je skladno s predpisi s področja mnenjedajalcev,*
- *so izpolnjene bistvene in druge zahteve iz predpisov, ki so veljali v času izdaje gradbenega dovoljenja ali v času izvajanja gradnje ne glede na drugačno tehnično rešitev od prikazane v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, in*
- *ni spremembe glede klasifikacije in razvrščanja objekta.*

(2) Poleg manjših odstopanj iz prejšnjega odstavka so za stavbe dopustna še naslednja manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja in dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, če je odstopanje takšno, da:

- *se posamezne zunanje mere, določene v gradbenem dovoljenju (širina, višina, dolžina, globina, polmer in podobno), povečajo, vendar ne več kot za 0,5 metra, ali se posamezne zunanje mere zmanjšajo in*
- *se ne spremeni ničelna kota pritličja za več kot 0,5 metra.*

5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

5. 1. Gradbene izvedbe

5. 1. 1. Opis zemeljskih del

- Za izvedbo temeljenja je potrebno izvesti plitvi široki izkop do temeljnih – raščenih tal. Na delih kjer bodo temelji je potrebno izkopati jarke ustrezne širine. Neprimerno zemljino je potrebno odpeljati na trajno deponijo. Ustrezen humusni material se začasno deponira v bližini gradnje za kasnejšo uporabo.
- Izkop bo izveden s standardno mehanizacijo in deloma ročno (ob obstoječih vodih infrastrukture). Jama je plitva in je ni potrebno varovati.
- Po izvedbi temeljev bodo izvedena utrjena nasutja z ustreznim drobljencem med temelji in na dovozu. Nasutja je potrebno sproti utrjevati po plasteh do debeline 25cm. Na raščeno zemljino je potrebno pred izvedbo nasutja namestiti geosintetik. Drenaže niso predvidene.

5. 1. 2. Opis betonskih in armiranobetonskih del

- opis nove AB konstrukcije nad in pod terenom
  temeljenje bo izvedeno kot pasovni temelji s širino temeljnih pet 60 - 100 cm. Globina temeljenja pod cono zmrzovanja, do ca 90 cm pod koto gotovih tal. Pete bodo izvedene na plast podložnega betona trdnostnega razreda min C12/15. Beton pet je kakovosti C25/30, armatura okrogla RA. **Horizontalne in vertikalne AB konstrukcije – narivne stene, slopi in plošče v odprtem delu** je potrebno izvesti z betonom, ki so mu dodana sredstva za odpornost proti solem in mehanskim vplivom. Kakovostni razred betona C30/37 (XD3, XF4, (XA2/ XA3). Armatura je okrogla RA B-500B in mrežna MA B-500A. V zaprtem delu objekta, v plošči dodatki niso predvideni, saj prostor ni namenjen skladiščenju agresivnih artiklov. Nad odprtrinami zaprtega dela so izvedene preklade z betonom C 25/30, armirane z RA.
  Zidane stene izvedene z betonskim blokom ali opečnim votlakom 30, so pojačane v predpisanem rastru z **vertikalnimi vezmi** ter zaključene s **horizontalnimi** AB vezmi.
- Opaži so klasični, z izvedbo dela opažev za vidni beton, z dodatnimi robnimi trikotnimi letvicami opaža vidnih stebrov in nosilcev okvirja.

5. 1. 3. Opis zidarskih del

- Stene oboda bodo zidane z betonskimi ali opečnimi bloki debeline 30 cm, ki bodo notranje ometane s podaljšano malto 1:3:9 ali strojno izvedenim ometom. Z zunanje strani bo zid ometan in zglajen ali zaključen tankoslojnim fasadnim nanosom ali klasičnim ometom. Barva bo pastelna, svetla.
- Preklade bodo montažne ali betonske. Zidovi bodo zaključeni z HV in ojačani z VV v primernem rastru. Možnost izvedbe VV v betonskih ali opečnih vogalnikih.
- Izvedena bo talna hidroizolacija proti talni vlagi z bitumenskimi varilnimi trakovi T-4 pod zidovi in estrihoma ali pod ploščo. Pod stebri in zidci je potrebno izvesti premaz s polimernim praškastim premazom.

5. 1. 4. Opis kanalizacije

- Izvedena bo meteorna kanalizacija za odvodnjavanje vode s strešine preko peskolovcev in s sistemom ustrezno dimenzioniranih PVC cevi. Vode z dvorišča bodo speljane z nagibi do odprtega jarka ustrezne dimenzije, preko lovilca olja in bencina. Meteorne vode bodo speljane v ponikovalnico.

5. 2. Obrtniške izvedbe

5. 2. 1. Opis montažnih kontrukcij

- Ostrešje bo lesena dvokapnica, tipa trapezno vešalo, z izvedenima vmesnima legama ter kapnima legama. Ostrešje je oprto preko poveznikov na lesene sohe oboda, ki so pritrjene na AB podstavek (zidovi, vezi slopi) z jeklenimi stremeni. Kapni legi sta oprti na poveznikihi, kamor sta sidrani z Fe sidri ali vijaki. Srednji legi sta oprti na sohah vešala in utrjeni z ročicami in kleščami. Zavetrovanje je zagotovljeno z poševnimi opiračami in razpiračami vešala, s sidranjem, nameščenimi ročicami na sohah in legah ter z izvedbo klešč. Lesovi so sestavljeni s klasičnimi tesarskimi lesnimi zvezami in kovinskimi spojnimi sredstvi. Sohe so na AB elemente sidrane s Fe ploščatimi sidri, sidrnimi vijaki in svorniki.
- Dimenzije posameznih elementov ostrešja in sten:

- vmesni legi 20/24 cm
- kapne lege 20/22 cm
- špiravci 12/16 cm
- škarje 2x 6/16 cm
- sohe 20/20 cm, razpirače in poševne opirače
- poveznik 20/26 cm
- raster – špiravcev / osno ca 0,81 m

5. 2. 2. Opis izvedbe toplotne izolacije objekta

- Po pravilniku, zahtev za izolacijo objektov tovrstnih objektov ni.
- Ker gre za neogrevan objekt, ki je v zgornjem delu zaključen z lesenim obitjem TI ni predvidena. Če bo potreba, bo zaprti del izoliran na notranji strani z ploščami kamene volne v debelini do 8 cm pod špirovci ter na zunanje stene v debelini 5-6 cm.
- Okna so lahko tudi enoslojna. Vratna krila so toplotno izolirana, z vmesno izolacijo med obitjem kril.
- Na talnih površinah TI niso predvidene.

5. 2. 3. Opis izvedbe zvočne izolacije objekta

- Za tovrstne objekte (12420) lastnosti zvočnih izolacij niso predpisane.

5. 2. 4. Opis stavbnega pohištva

- Okna so lahko PVC, ALU ali lesena ali v kombinaciji materialov. Predvidena je vgradnja eno oz. dvokrilnih oken ali fiksnih zasteklitev (po potrebi).
- Dvokrilna vrata so izvedena robustno, z obodnim kotnikom ter krili iz pohištvenih cevi, ki so obdane z leseno oblogo v vertikalnem rastru. Sredica je toplotno izolirana. Krilo je možno opremiti z zasteklitvijo v zgornjem delu. Vratna krila opremljena z tečaji, kljuko in ključavnico. V spodnjem delu krila zaščitena z pločevino višine 30cm.
- Vhodna vrata so enokrilna širine vsaj 90 cm za izmik v primeru požara. Krilo izvedeno podobno kot pri dvokrilnih vratih.

5. 2. 5. Opis inštalacijskih del

- Zaradi dejavnosti zahteve po naravni osvetlitvi ni. Okna izvesti po potrebi.

- V objektu bodo po potrebi izvedene električne instalacije za moč, luč in ozemljitve - strelovod. V primeru potrebe, bo objekt priključen na EI po soglasju in navodilu upravljalca. V tej fazi instalacija ne bop izvedena. Strojnih instalacij v objektu ni predvidenih, saj objekt ne bo priključen na vodo in tudi ne bo ogrevan.

5. 2. 6. Opis dimnikov, prezračevalnih loput, naprav za odvod dima

- Prezračevanje bo vzgonsko, naravno, skozi perforacije v obitju lesene obloge ali skozi rešetke.

5. 2. 7. Opis finalnih obdelav

- zunanjost objekta:
  - streha bo pokrita z opečnim ali betonskim zareznikom opečno rdeče barve,
  - fasada: polni zidani deli deli fasade bodo barvani v svetlejši pastelni fasadni barvi, obitje fasade in napušči v svetlejšem tonu, rjava, stavbno pohištvo skladno s fasadno obdelavo. Cokel bo barvan v barvi fasade ali v temnejšem tonu.
  - ob objektu bo izvedena obroba z robniki, predvsem na dvoriščni strani, kjer bo izvedeno asfaltirano dvorišče, ploščad. Ostalo bo v makadamski utrditvi. Ostale površine bodo humusirane in zatravljene.
- notranjost objekta:
  - Notranje bodo stene ometane in finalno slikane z disperzijsko barvo v svetlem tonu.
  - Talna plošča bo finalno ročno zaglajena ali pa bo na njeni površini izveden industrijski tlak (quarz, TAL-M….) ali enakovredno. V delu skladišča soli je plošča z dodatki za zgoščevanje, tako da je obloga lahko le ročno zaglajena, lahko pa je plošča finalno zaglajena strojno, z izvedbo industrijskega tlaka. V zaprtem delu dodatki niso potrebni, priporočljiva je izvedba industrijskega tlaka (quarz).

5. 3. Izvedba ureditve odprtih površin

- Teren okrog objekta bo izravnan in nivojsko prilagojen sosednjim zemljiščem in zatravljen. Obdelava je opisana v prejšnjih poglavjih.

6. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

6. 1. SESTAVE HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ (MEDETAŽNE KONSTRUKCIJE, STREHE)

6. 1. 1. TLAKI

TP.01

ARMIRAN BETON (dodatek za odpornost)	22 CM
PODLOŽNI BETON	10 CM
UTRJENO NASUTJE	60 CM

6. 1. 2. STREHE

ST.01

STREŠNIK

STREŠNE LETVE 5/4	4 CM
ZRAČNE LETVE 4/5	5 CM
LESENO OBITJE	2 CM
ŠPIROVEC 12/16	16 CM

6. 2. SESTAVE VERTIKALNIH KONSTRUKCIJ (NOSILNE, NENOSILNE, PREDELNE STENE)

6. 2. 1. NOSILNE STENE

Z.01

NOTRANJI OMET	2 CM
BETONSKI/OPEČNI ZIDAK	30 CM
ZAKLJUČNI OMET	1-2 CM

Z.02

NOTRANJI OMET	2 CM
BETONSKI ZID (dodatki)	30 CM

Z.03

LESENA PODKONSTRUKCIJA	10 CM
LESENE DESKE (VERT.)	2,4 CM

7. TABELE PROSTOROV S POVRŠINAMI

SEZNAM ROSTOROV

Št.	Prostor	Talna obloga	Površina [m2]
01	Skladišče	Beton (quarz)	80,84
02	Skladišče soli	Beton – z dodatki (quarz)	153,08
			233,92 m²

Z A S
N O V
A

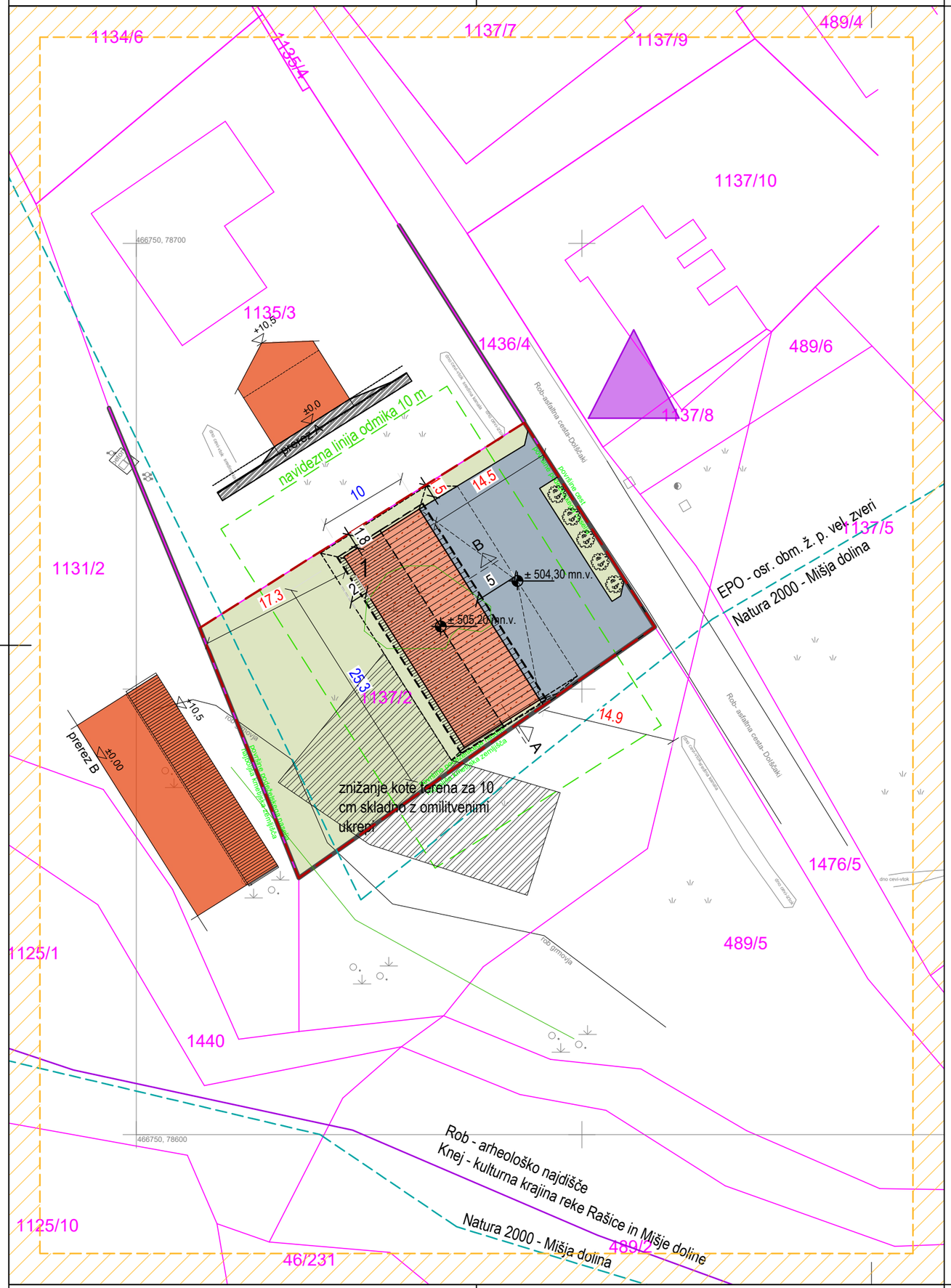
C. LOKACIJSKI PRIKAZI

1.	PRIKAZ SITUACIJE, ZUNANJE UREDITVE IN ODPRTIH POVRŠIN NA GRADBENI PARCELI	1:250
2.	PRIKAZ PRIKLJUČEVANJA OBJEKTA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER PRIKAZI ZAŠČITE IN PRESTAVITEV INFRASTRUKTURNIH VODOV	1:250
3.	GRAFIČNI IN DRUGI PODATKI ZA ZAKOLIČBO TER GEOREFERENCIRANJE OBJEKTA V PROSTORU	1:250

D. TEHNIČNI PRIKAZI

TEHNIČNI PRIKAZI

1.	TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE	1:50
2.	TLORIS PRITLIČJA	1:50
3.	TLORIS OSTREŠJA	1:50
4.	TLORIS STREHE	1:50
5.	PREREZI	1:50
6.	FASADE	1:50
7.	SHEMA STAVBNEGA POHIŠTVA	1:50



PRIKAZ POVRŠIN

A	OBJEKTI NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM - objekt 1	253.00 m²
B1	OBJEKTI NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM - pomožni	0.00 m²
C	UTRJENE ZUNANJE POVRŠINE - promet, komunala, tehnične	353.00 m²
D	UTRJENE ZUNANJE POVRŠINE - bivanje na prostem	0.00 m²
E	POVRŠINA RAŠČENEGA DELA	503.00 m²
	VELIKOST GRADBENE PARCELE	1109.00 m²
	ZAZIDANA POVRŠINA - objekt 1	253.00 m²
		253.00 m²

LEGENDA

- površina objektov na stiku z zemljiščem, obst./novo
- površina nezah/enost. objektov na stiku z zemljiščem, obst./novo
- zazidana površina
- utrjene površine namenjene bivanju na prostem
- utrjene prometne, komunalne in tehnične površine
- zelene površine raščenega dela gradbene parcele
- gradbena parcela
- parcelne meje
- urejene parcelne meje
- meja enot urejanja prostora
- podzemni deli; obstoječe/novo
- najbolj izpostavljeni deli; obstoječe/novo
- prikaz strešin, obstoječe/novo
- 1 glavni objekt; manj zahteven objekt; novogradnja

VAROVALNI PASOVI / VAROVANA OBMOČJA

- varovalni pas elektrika
- varovalni pas PTT
- varovalni pas vodovod
- varovalni pasovi prometne infr.
- varstvo kulturne dediščine
- erozijsko območje (opozorilno) območje zelo redkih poplav
- varstvo narave

S

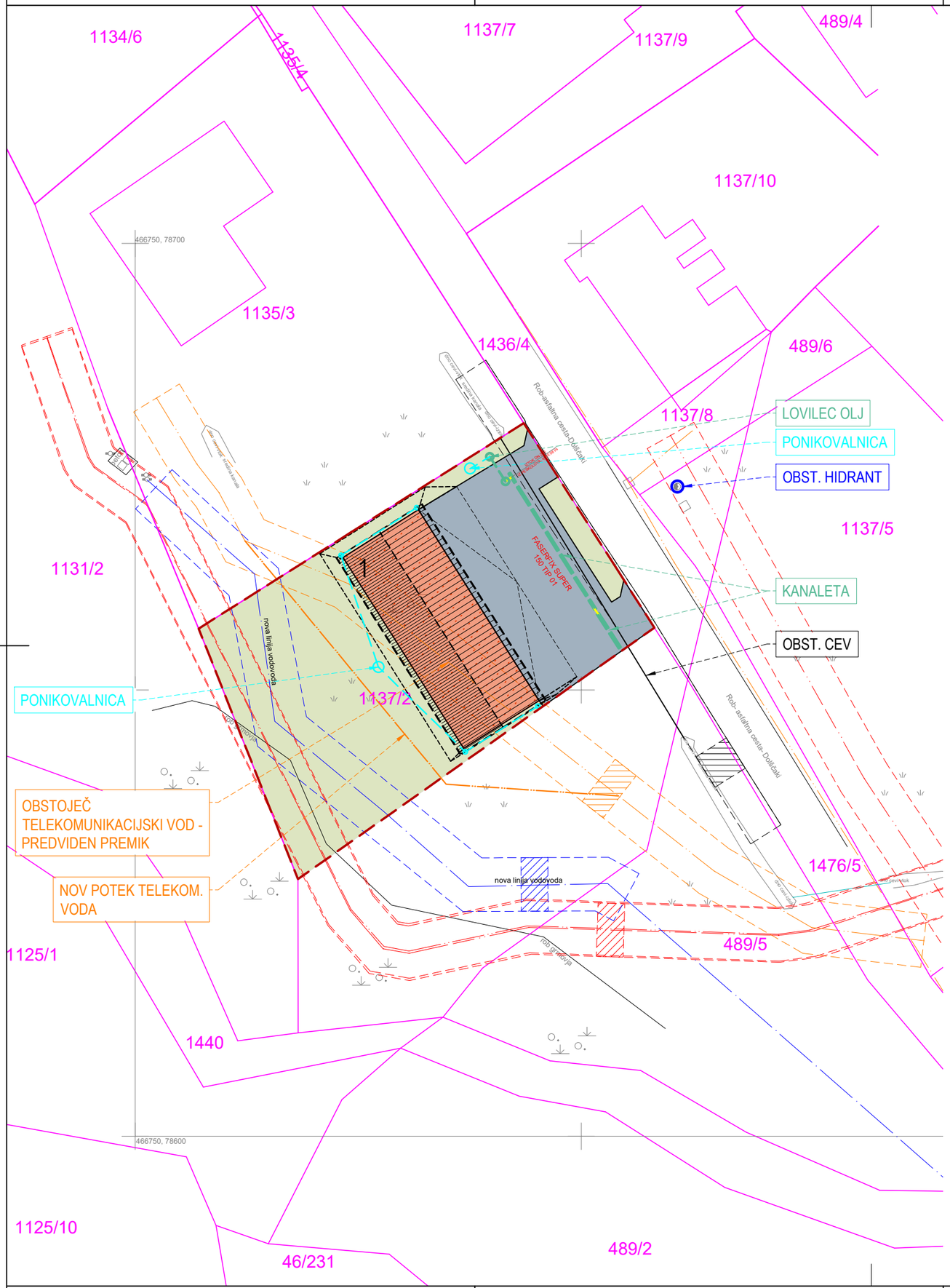
ZASNOVA
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

0 5/10 10/20 m
1:250/500

GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

M 1:500

sestavni del:	**LOKACIJSKI PRIKAZI DGD**	št. projekta:	SS - 01/24
investitor:	**Občina Velike LAšče, Levstikov trg , 1315 Velike Lašče**		
objekt:	**SKLADIŠČE SOLI**	faza projekta:	PZI
vodja projekta:	**Miha Novina univ. dipl. inž. arh, ZAPA 1654 PA***	datum:	marec 2026
pooblaščeni inž./arh.:	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh, ZAPA 1654 PA***	datum risbe:	31.12.2025
sodelavec:	**Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI,**	št. lista:	B.01



LEGENDA KOMUNALNE OSKRBE

obstoječe	novo	
		kanalizacija fekalna
		kanaliz. met. strehe
		kanaliz. met. utr. pov.
		vodovod
		elektrika podzemni vod VN
		elektrika nadzemni vod VN
		elektrika podzemni vod NN
		elektrika nadzemni vod NN
		PTT podzemni vod
		PTT nadzemni vod
		javna razsvetljava
		plin podzemni vod
		toplovod podzemni vod
X	X X X X	prestavitev komunalnih vodov

LEGENDA

- gradbena parcela
- parcelne meje
- urejene parcelne meje
- meja enot urejanja prostora
- 1 glavni objekt; manj zahteven objekt; novogradnja

S

ZASNOVA

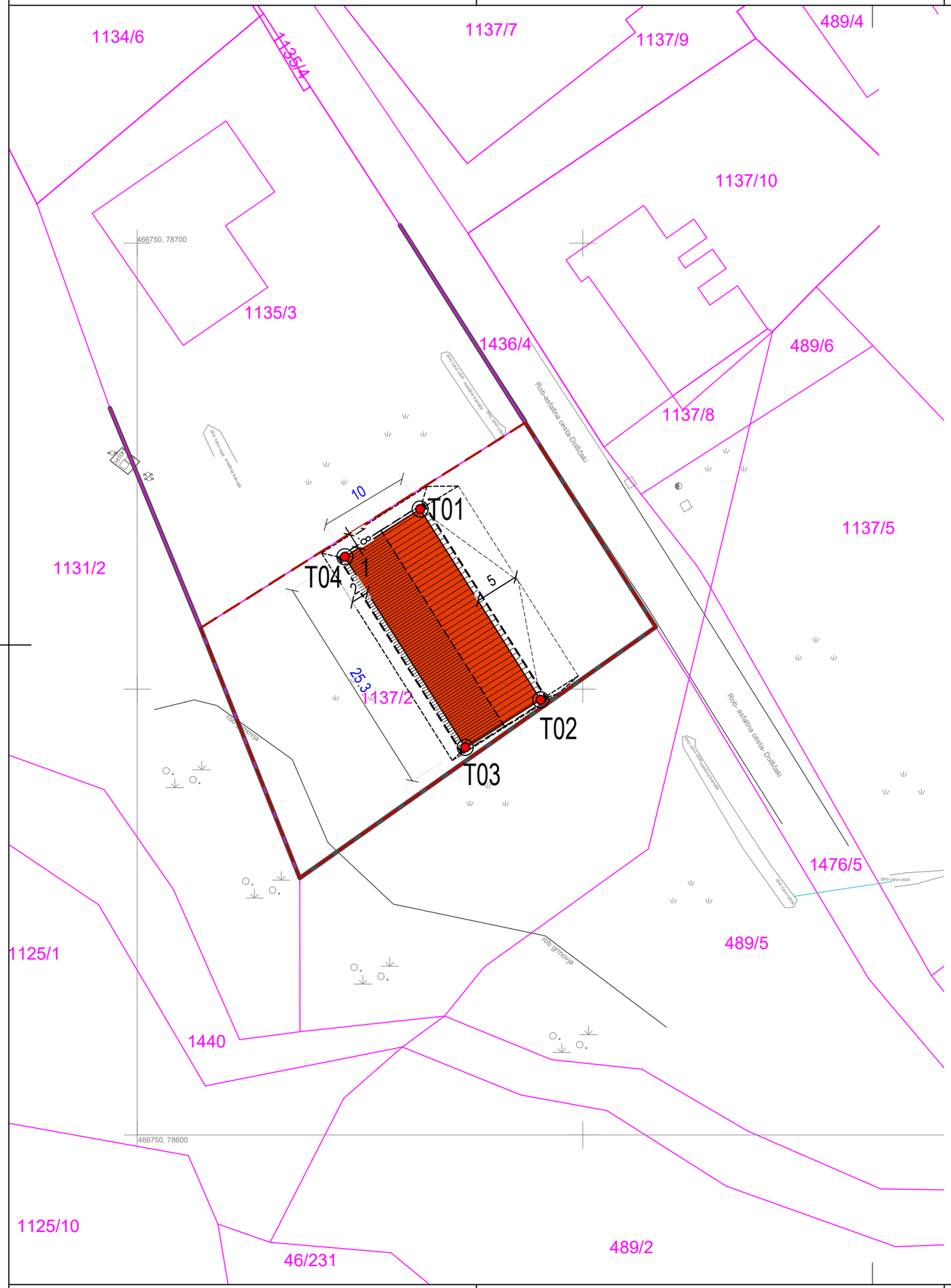
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

0 5/10 10/20 m
1:250/500

KOMUNALNA OSKRBA

M 1:500

sestavni del:	**LOKACIJSKI PRIKAZI DGD**	št. projekta:	SS - 01/24
investitor:	**Občina Velike LAšče, Levstikov trg , 1315 Velike Lašče**		
objekt:	**SKLADIŠČE SOLI**	faza projekta:	PZI
vodja projekta:	**Miha Novina univ. dipl. inž. arh, ZAPA 1654 PA***	datum:	marec 2026
pooblaščeni inž./arh.:	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh, ZAPA 1654 PA***	datum risbe:	31.12.2025
sodelavec:	**Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI,**	št. lista:	B.02



ZAKOLIČBENE TOČKE		
T01	78670.18	466781.75
T02	78648.79	466795.27
T03	78643.45	466786.81
T04	78664.84	466773.3

Kota finalnega tlaka v pritličju (±0,00) = 505,20 mNM
Zakoličba se izvede za PRITLIČNO etažo - zunanji rob zidu.

ZASNOVA

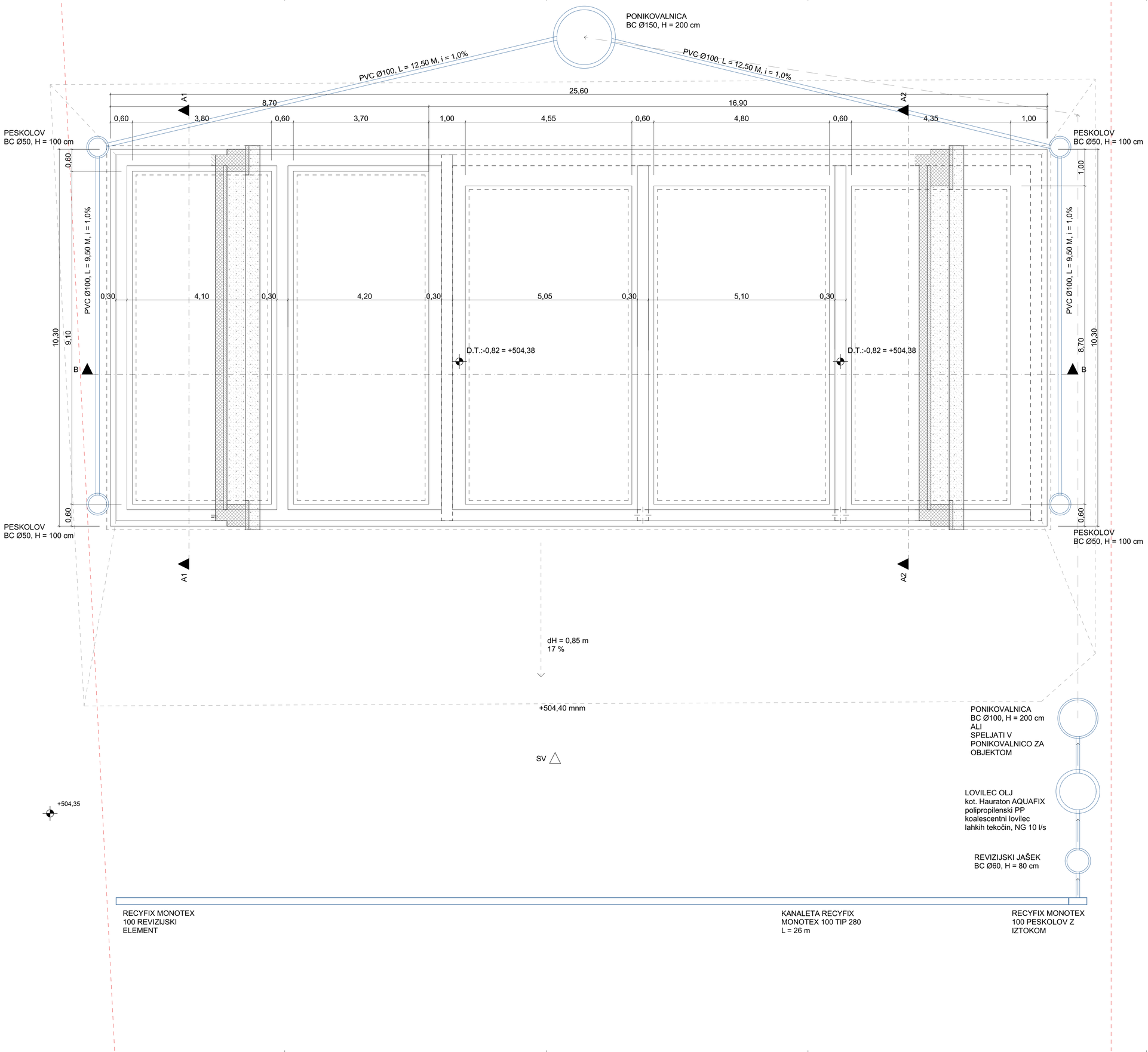
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

0 5/10 10/20 m
1:250/500

ZAKOLIČBENA SITUACIJA

M 1:500

sestavni del:	**LOKACIJSKI PRIKAZI DGD**	št. projekta:	SS - 01/24
investitor:	**Občina Velike LAšče, Levstikov trg , 1315 Velike Lašče**		
objekt:	**SKLADIŠČE SOLI**	faza projekta:	PZI
vodja projekta:	**Miha Novina univ. dipl. inž. arh, ZAPA 1654 PA***	datum:	marec 2026
pooblaščeni inž./arh.:	**Miha Novina, univ. dipl. inž. arh, ZAPA 1654 PA***	datum risbe:	31.12.2025
sodelavec:	**Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. VKI,**	št. lista:	B.03



TLORISI TEMELJEV IN KANALIZACIJE

OPOMBE:
- TEMELJENJE OBJEKTA SE IZVEDE S TALNO PLOŠČO DEBELINE 22CM, PODLOŽNEMU BETONU DEBELINE 10CM IN TAMPONSKEM NASUTJU DEBELINE MIN 50CM IN ZBITOSTI NAJMANJ 80MPA, KI JE POLOŽEN NA GEOTEKSTIL.
- MARKA BETONA ZA TALNO PLOŠČO JE 30/37, ZA TEMELJE JE C25/30.
- PO POTREBI SE TEMELJI PODBETONIRAJO Z BETONOM C16/20 DO KOTE RAŠČENEGA TERENA.
- MOREBITNE NESKLADNOSTI USKLADITI Z NAČRTOM GRADBENIŠTVA.
- VSE MERE IN KOTE PREVERITI IN USKLADITI Z OSTALIMI NAČRTI!

K.P. ±0,00 = 505,20 mNM

Legenda materialov

- Zemlja
- Armirani beton
- Beton

ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

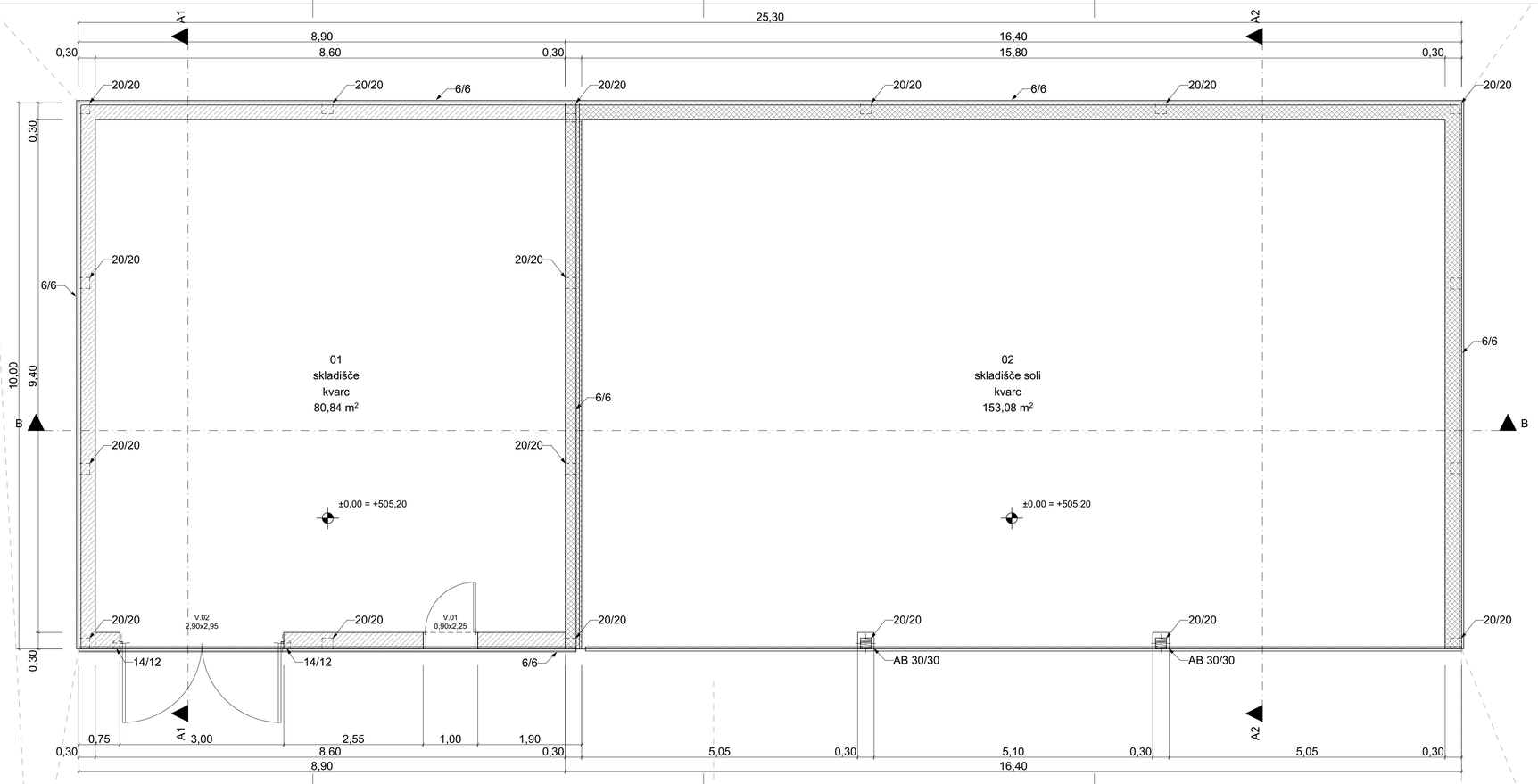
TLORISI TEMELJEV IN KANALIZACIJE — M 1:50

sestavni del:	TEHNIČNI PRIKAZI		
investitor:	Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	št. projekta:	SS-01/24
objekt:	SKLADIŠČE SOLI	št. načrta:	SS-01/24 - A
vodja projekta:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	faza projekta:	PZI
pooblaščeni inž./arh.:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	datum:	marec 2026
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. vki	št. lista:	C.01

TLORIS PRITLIČJA

OPOMBE:

- VRATA SO KOTIRANA ZIDARSKO. VIŠINA KOTIRANA OD KOTE FINALNEGA TLAKA.
- VSE MERE IN KOTE PREVERITI IN USKLADITI Z OSTALIMI NAČRTI!



K.P. ±0,00 = 505,20 mNM

Legenda materialov

- Zemlja
- Armirani beton
- Beton

S

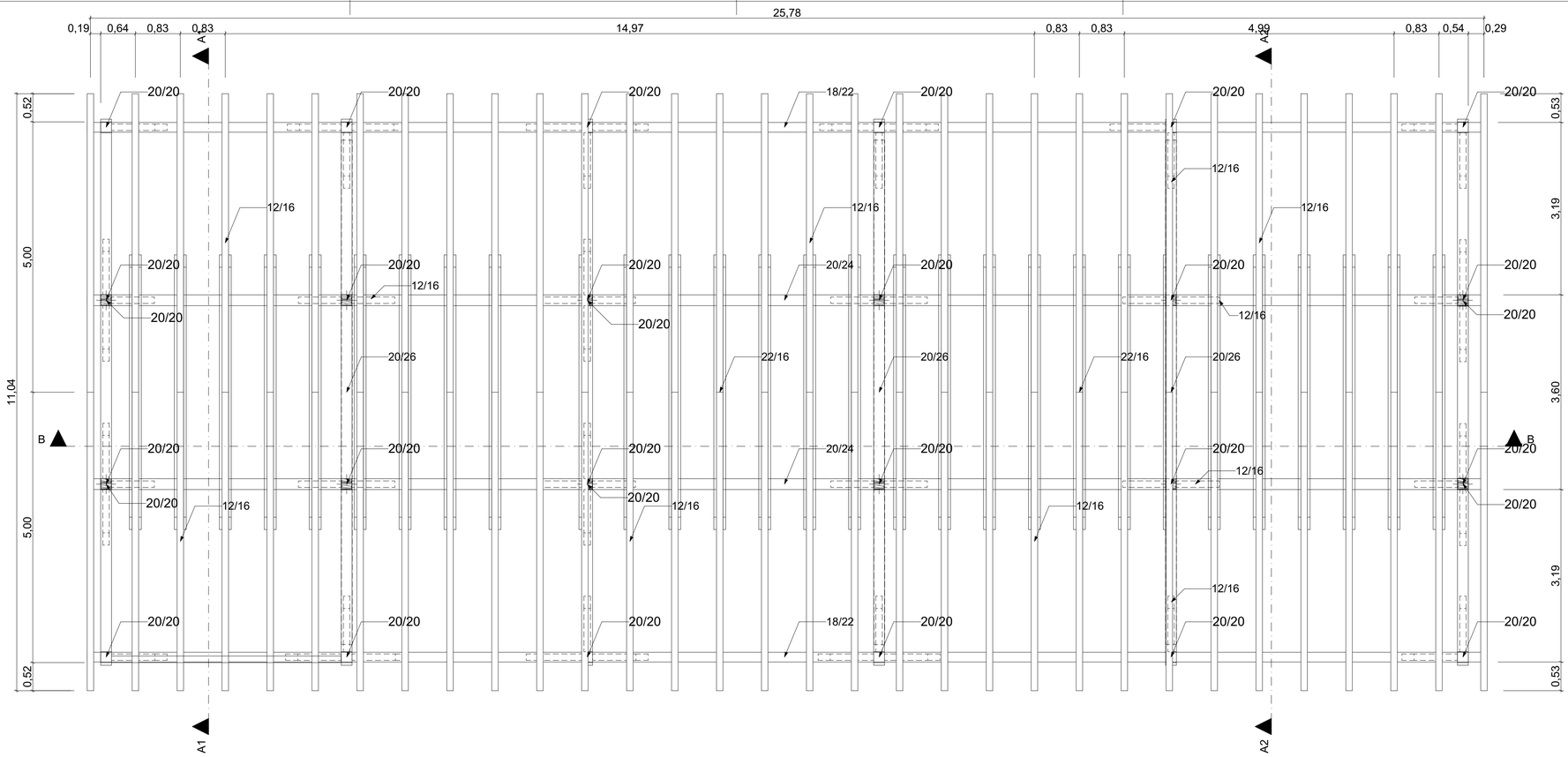
ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vivarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

TLORIS PRITLIČJA — M 1:50

sestavni del:	TEHNIČNI PRIKAZI
investitor:	Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče
objekt:	SKLADIŠČE SOLI
vodja projekta:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*
pooblaščeni inž./arh.:	Miha Novina, univ. dipl. inž .arh., ZAPS 1654 PA*
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. vki
št. projekta:	SS-01/24
št. načrta:	SS-01/24 - A
faza projekta:	PZI
datum:	marec 2026
št. lista:	C.02

C:\Users\Gregor\Zasnova\Zasnova - Firma\01 PROJEKTI\2 OBJEKTI\Občina Velike Lašče\2024\SS-01-24 V IN\03 PZI\01 ARH\SS-01-24 Skl_sol PZI_v3.pln



TLORIS OSTREŠJA IN STREHE

OPOMBE OSTREŠJE:
- LES MONTAŽNE KONSTRUKCIJE SE IZVEDEN IZ VZDOLŽNO SPOJENEGA LESU KVH, KVALITETE C24.
POSAMEZNE PREKLADE, POZICIJE SO IZVEDENE IZ LEPLJENEGA LESA KVALITETE GL 24 H.
- LES MORA BITI ZRAČNO SUH IN ZAŠČITEN PROTI LESNI BOLEZNI (PLESEN, GOBE, ČRVI...)
- SPOJI SE SIDRAJO S SIDERNIMI VIJAKI Ø 16
- DETAJLI SPOJEV IN SIDRANJA SO PRIKAZANI V NAČRTU GRADBENIŠTVA.
- VSE MERE IN KOTE PREVERITI IN USKLADITI Z OSTALIMI NAČRTI!

OPOMBE STREHA:
- NA STREHO KRITO Z ZAREZNIKOM TEMNO SIVE BARVE, SE MONTIRAJO TOČKOVNI SNEGOLOVI 3,5KOM/M2.
- NA PREDELIH NAPUŠČEV SE ŠTEVILO TOČKOVNIH SNEGOLOVOV V ZADNJIH DVEG VRSTAH PODVOJI!
- FIČARA JE KRITA S FPO-JEM (FLEKSIBILNI POLIELEFIN).
- VSI PREBOJI NA STREHI SE IZVEDEJO V VODOTESNI IZVEDBI!

K.P. ±0,00 = 505,20 mNM

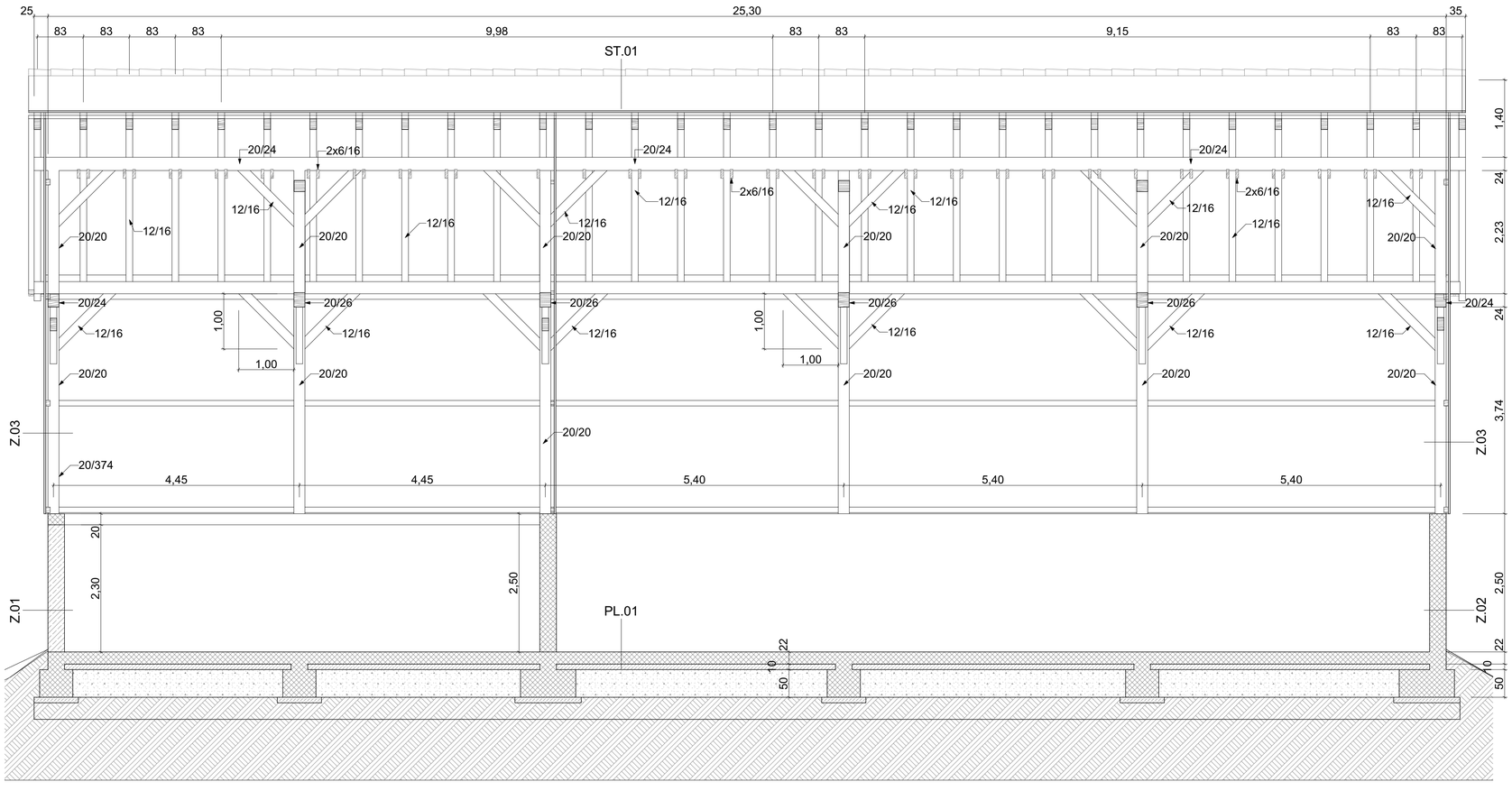
Legenda materialov
- Zemlja
- Armirani beton
- Beton

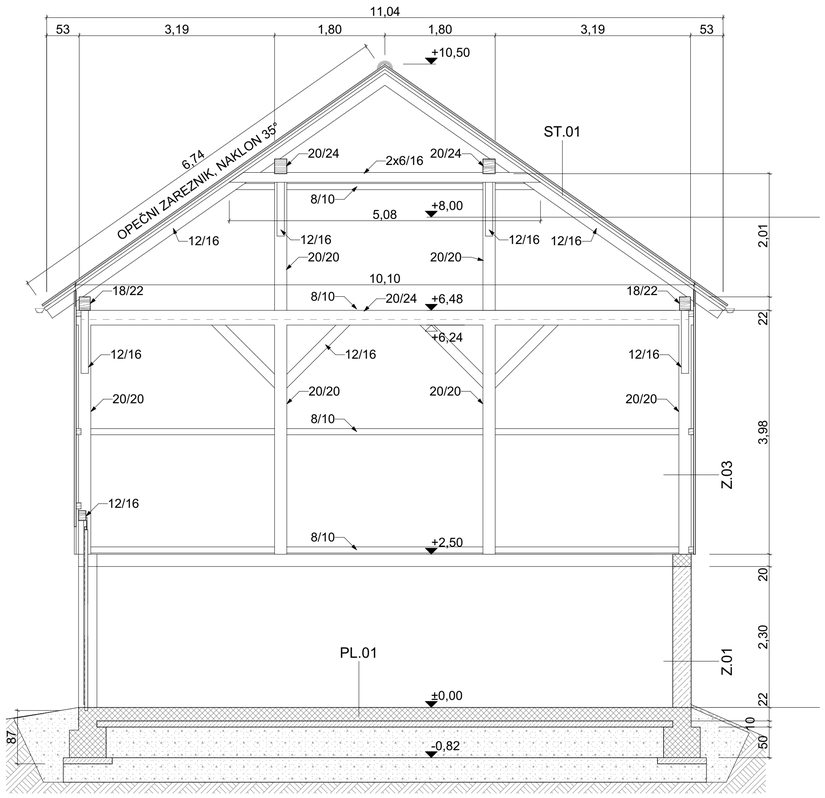
S

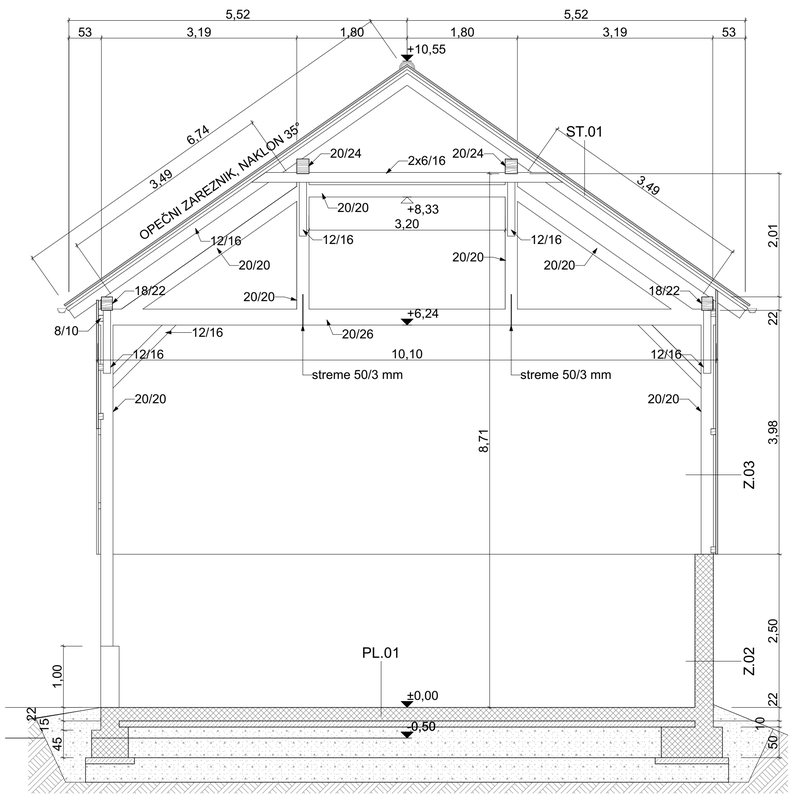
ZASNOVA
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

TLORIS OSTREŠJA IN STREHE — M 1:50

sestavni del:	TEHNIČNI PRIKAZI		
investitor:	Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	št. projekta:	SS-01/24
objekt:	SKLADIŠČE SOLI	št. načrta:	SS-01/24 - A
vodja projekta:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	faza projekta:	PZI
pooblaščeni inž./arh.:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	datum:	marec 2026
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. vki	št. lista:	C.03







PREREZI

SESTAVA KONSTRUKCIJ:

TP.01	
IND TLAK (kot. TAL-M KVARC)	/
ARMIRAN BETON (30/37)	22 CM
z dodatkom XF4	
PODLOŽNI BETON	10 CM
UTRJENO NASUTJE	60 CM
ST.01	
STREŠNIK	
STREŠNE LETVE 5/4	4 CM
ZRAČNE LETVE 4/5	5 CM
LESENO OBITJE	2 CM
ŠPIROVEC 12/16	16 CM
Z.01	
NOTRANJI OMET	2 CM
BETONSKI ZIDAK	30 CM
ZAKLJUČNI OMET	1 CM
Z.02	
NOTRANJI OMET	2 CM
BETONSKI ZID	30 CM
ZAKLJUČNI OMET	1 CM
Z.03	
LESENA PODKONSTRUKCIJA	10 CM
LESENE DESKE (VERT.)	2,4 CM

K.P. ±0,00 = 505,20 mNM

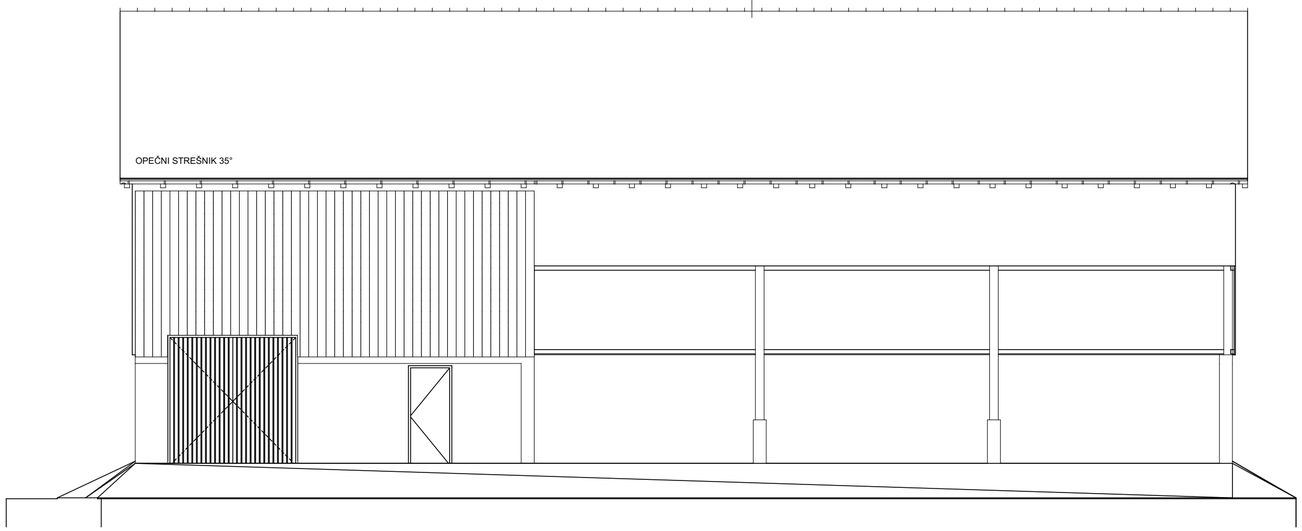
Legenda materialov

- Zemlja
- Armirani beton
- Beton

ZASNOVA
GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

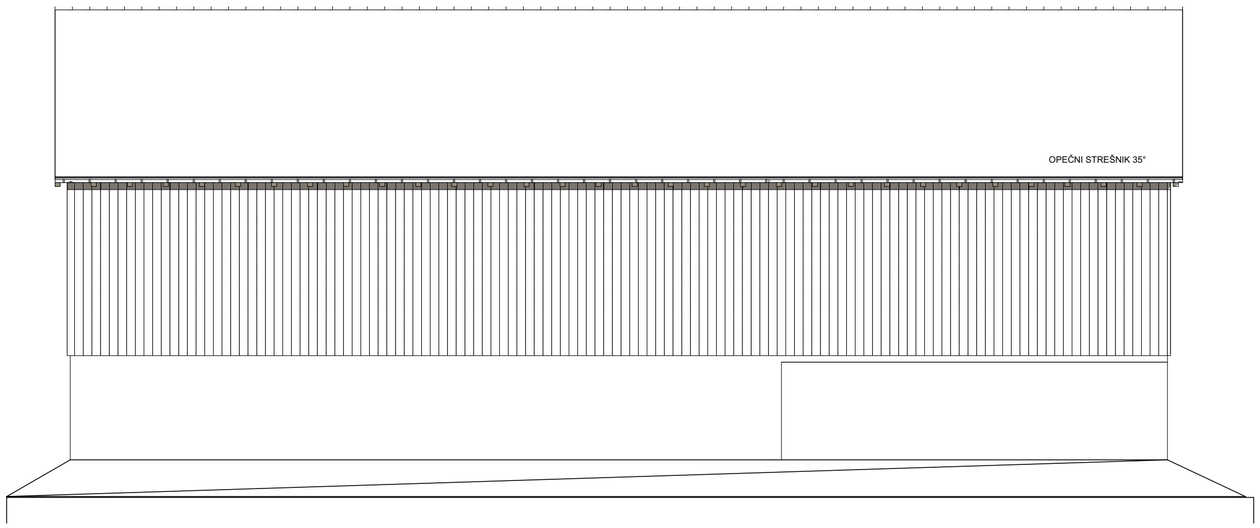
PREREZI — M 1:50

sestavni del:	TEHNIČNI PRIKAZI		
investitor:	Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	št. projekta:	SS-01/24
objekt:	SKLADIŠČE SOLI	št. načrta:	SS-01/24 - A
vodja projekta:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	faza projekta:	PZI
pooblaščeni inž./arh.:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	datum:	marec 2026
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. vkl	št. lista:	C.04

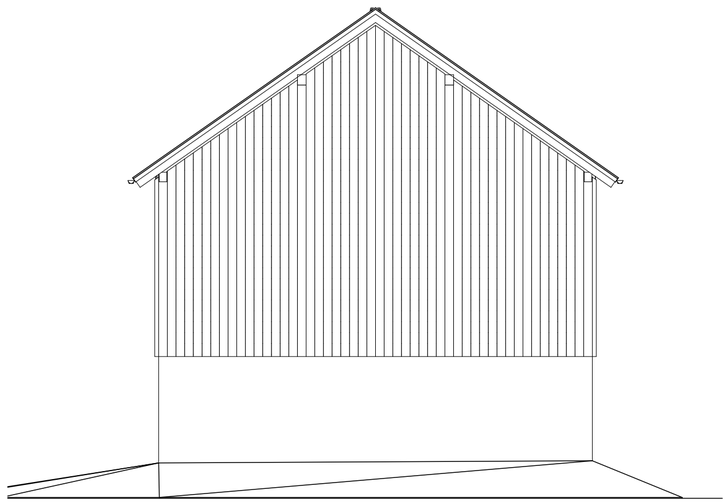


SV FASADA

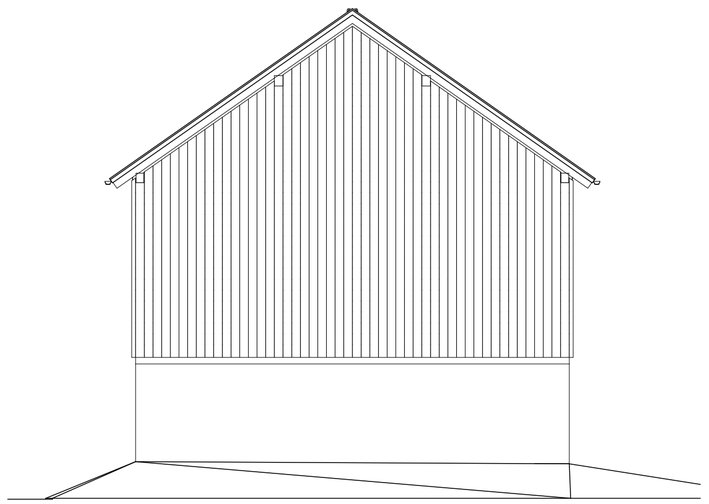
FASADE



JZ FASADA



SZ FASADA



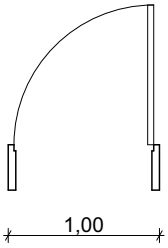
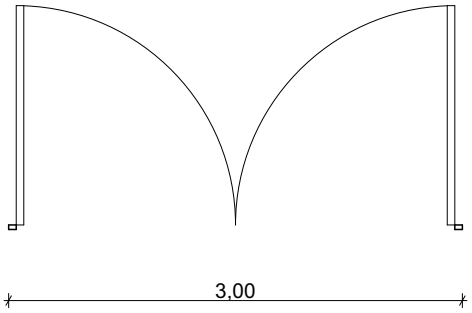
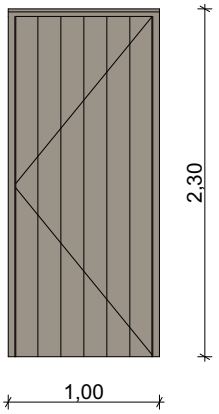
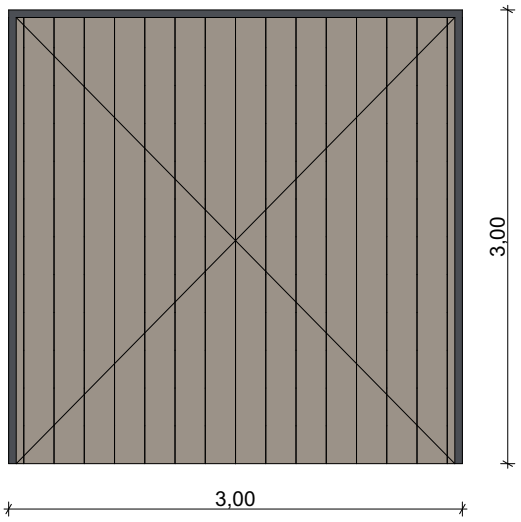
JV FASADA

ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

FASADE — M 1:100

sestavni del:	TEHNIČNI PRIKAZI		
investitor:	Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	št. projekta:	SS-01/24
objekt:	SKLADIŠČE SOLI	št. načrta:	SS-01/24 - A
vodja projekta:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	faza projekta:	PZI
pooblaščeni inž./arh.:	Miha Novina, univ. dipl. inž .arh., ZAPS 1654 PA*	datum:	marec 2026
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. vki	št. lista:	C.05

Shema vrat		
Oznaka (ID)	V.01	V.02
Količina	1	1
Št. prostora	01	01
Dimenzije	1,00×2,30	3,00×3,00
Smer odpiranja	Levo (1)	Desno (1)
2D Simbol		
Pogled od zunaj		
Material okvir	jekleni okvir iz pohištvenih cevi	jekleni okvir iz pohištvenih cevi
Material panel	Obloge iz jelovega lesa - vertikalno. Sredico izolirati s ploščo kamene volne debeline 2cm. Na vznožju je na zunanji strani les obdati z Al pločevino višine ca 30cm.	Obloge iz jelovega lesa - vertikalno. Sredico izolirati s ploščo kamene volne debeline 2cm. Na vznožju je na zunanji strani les obdati z Al pločevino višine ca 30cm.
Kljuka	da	da
Ključavnica	da	da
Opis	Vidni lesovi finalno zaščiteni in lakirani v svetlem tonu. Zunanji okvir iz kotnikov 60/60/8, okvira vratnih kril iz pohištvenih cevi 30/50/2,5, kvalitete jekla S235.Zunanji okvir iz kotnikov 60/60/8, okvira vratnih kril iz pohištvenih cevi 30/50/2,5, kvalitete jekla S235.	Vidni lesovi finalno zaščiteni in lakirani v svetlem tonu. Zunanji okvir iz kotnikov 60/60/8, okvira vratnih kril iz pohištvenih cevi 30/50/2,5, kvalitete jekla S235.Zunanji okvir iz kotnikov 60/60/8, okvira vratnih kril iz pohištvenih cevi 30/50/2,5, kvalitete jekla S235

ZASNOVA

GRADBENI BIRO
Vrvarska pot 1a
1310 Ribnica, Slovenija
T 01 836 90 60
info@zasnova.si
www.zasnova.si

STAVBNO POHIŠTVO

M 1:1

sestavni del:	TEHNIČNI PRIKAZI		
investitor:	Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče	št. projekta:	SS-01/24
objekt:	SKLADIŠČE SOLI	št. načrta:	SS-01/24 - A
vodja projekta:	Miha Novina, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1654 PA*	faza projekta:	PZI
pooblaščeni inž./arh.:	Miha Novina, univ. dipl. inž .arh., ZAPS 1654 PA*	datum:	marec 2026
sodelavec:	Gregor Lovšin, univ. dipl. inž. vki	št. lista:	C.06